

ДО
ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА с ПРЕДМЕТ:

„Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Златоград – по 6 обособени позиции“

Обособена позиция № 5 “Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда “Дарина” в гр. Златоград”

От: „СОФТ – А БИЛД“ ООД
(наименование на участника)
с адрес: гр. Крумовград ул. „Димитър Благоев“ № 10 ет.2 ,офис 3,
Булстат / ЕИК: _____,
Представявано от Самет Сабахтин Софта , ЕГН _____ , в качеството на управител ;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с предмет: Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Златоград – по 6 обособени позиции“ по Обособена позиция № 5 “Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда “Дарина” в гр. Златоград”

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО ѝ

За изпълнение на предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашето предложение възлиза **ОБЩО** на:

117 232,00 лева без ДДС

Словом: Сто и седемнадесет хиляди двеста тридесет и два лева и нула стотинки
посочва се цифром и словом стойността в лева без ДДС

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

Посочената цена не включва дължимите такси, които Изпълнителят трябва да заплати за получаване на становища (положителни становища) от компетентните държавни органи и експлоатационните дружества за разрешаване въвеждането на строежите в експлоатация.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата.

Цената е формирана съгласно приложените Количествено – стойностни сметки-Приложение № 1.

При несъответствие между предложените единични и обща цена по Приложение № 1 - ще се счита, че ценовото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя.

Важно!

Всички цени се посочват в лева – със закръгления до 2 рия знак след десетичната запетая.

В случай на аритметични грешки между единични цени и количества, или между единични цени и обща цена, или между сборове, водещи до промяна на ценовото предложение на участника, то той ще бъде отстранен от процедурата.

В случай, че ценовото предложение за сграда на участника надхвърля максималния финансов ресурс на Възложителя за съответната сграда, той ще бъде отстранен от процедурата.

В случай на несъответствие между цената изписана цифром и словом се приема за вярна посочената словом цена.

II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Приемаме начина на плащане, посочен в проекта на Договор за обществена поръчка.

Приложения:

1. Количествено-стойностна сметка (Приложение № 1);
2. Анализни цени (Приложение № 2 – само на електронен носител);
3. Количествено – стойностна сметка (Приложения № 1) на електронен носител във формат xls (или съвместим).

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

20/02/2020

Самет Софта

Управител

„СОФТ – А БИЛД“ ООД



УЧАСТНИК: "СОФТ - А БИЛД" ООД

Проект: „Изпълнение на проектиране на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", процедура BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони - 2

Обект: "Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на сграда на многофамилна жилищна сграда на ул. „Хр.Ботев" № 14 в гр.Златоград - СС„Дарина"

Възложител: Община Златоград

Собственик: СС "Дарина"

Количествено-стойностна сметка

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 1	I. Подмяна на фасадна дограма. Ревизия на съществуваща дограма.				
1	Демонтаж на съществуваща дървена дограма /врати, прозорци/	м2	62.60	10.34	647.28
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$, петкамерна - по спецификация	м2	67.70	144.83	9804.99
3	Доставка и монтаж на входна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване $U \leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ - входна врата	м2	2.07	369.05	763.93
4	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков	м2	14.20	12.32	174.94
	ОБЩО				11391.14
	<i>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подмяна на дограма", които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение и завършен вид:</i>				
1	Обработка около врати и прозорци с широчина до 30 см с ъглови профили, шпакловка, или алтернатива с мазилка и фина шпакловка с боядисване с латекс	м	230.00	22.10	5083.00
2	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	м	53.10	16.80	892.08
3	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	м	53.10	15.81	839.51
	ОБЩО				6814.59

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 2	II. Топлинно изолиране на външни стени				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади, тераси, еркери и страници дограма	м2	599.60	1.13	677.55
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EP5, $\delta = 10 \text{ cm}$ и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, водооткапващ профил, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	м2	442.80	37.63	16662.56
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, $\delta = 2-4 \text{ cm}$, ширина до 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	м	230.00	9.29	2136.70
4	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, страници на дограма и балкони, включително грундиране	м2	487.60	19.98	9742.25
	ОБЩО				29219.06
	<i>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени", които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</i>				
1	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	м2	550.00	4.60	2530.00
2	Доставка и монтаж на алуминиева ръкохватка по парапети на тераси, включително перваз от подходящ материал	м	55.90	22.22	1242.10
3	Противопожарна ивица от минерална вата с ширина 30 см с клас на огнеустойчивост A2	м2	40.44	9.03	365.17

4	Доставка и монтаж на водооткапващ профил на външния ръб на стрехата прозорци и врати и фасада върху топлоизолационната система.	м	115.00	6.62	761.30
5	Изчукване на външни бетонови первази	м	55.90	1.65	92.24
6	Доставка и монтаж на водосточни тръби след изпълнение на фасадната система, вкл. всички крепежни елементи, вкл. скоби, "S"-ове и др., както и необходимите преходи, осигуряващи заустването на тръбите към изпълнените точки на канализацията	м	72.00	13.71	987.12
7	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	м3	18.00	28.05	504.90
ОБЩО					6482.83

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 3	III. Топлинно изолиране на скатен покрив				
1	Доставка и монтаж на топлоизолация от твърда минерална вата с пародренажно фолио между гредите на покривната конструкция $\delta=12$ см, $\lambda<0.038$ W/mK	м2	212.00	24.98	5295.76
2	Доставка и полагане на OSB плоскости за защита на топлоизолацията	м2	212.00	12.59	2669.08
ОБЩО					7964.84

Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на покрив“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:

1	Почистване и подготовка на подпокривно пространство за полагане на топлоизолация	м2	212.00	1.32	279.84
2	Демонтаж, изработка и монтаж на ламаринени обшивки около комини, бордове, капандура, улами, включително уплътняване и закрепване на обшивките	м2	14.00	23.07	322.98
3	Демонтаж, доставка и монтаж нови водосточни казанчета	бр.	6.00	25.15	150.90
4	Демонтаж на стари, заготовка и монтаж на нови висящи олуци, включително крепежни елементи и скоби	м	73.00	26.89	1962.97
5	Изграждане на мълниезащитна инсталация по покрива в т.ч. доставка и монтаж на поцинкован заземителен кол - 63 / S3 / 6 мм	бр.	1	1954.70	1954.70
6	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 км	м3	8.00	28.05	224.40
ОБЩО					4895.79

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 4	IV. Подобряване на обобщеният коефициент на топлопреминаване на пода				
1	Почистване на таван сутерен отвътре за полагане на топлоизолация	м2	120.00	2.99	358.80
2	Доставка и монтаж на топлоизолация по стени от XPS 6 см, $\lambda=0.03$ W/mK вкл. дюбели, мрежа и шпакловка	м2	120.00	33.50	4020.00
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, $\delta=10$ см и с коеф. на топлопроводност $\lambda<0.03$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени в зоната на цокъла	м2	104.10	48.74	5073.83
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, $\delta=2-4$ см, ширина до 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda<0.033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	м	35.00	20.70	724.50
5	Полагане на мозаечна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени сутерен, включително грундиране за оформяне на цокъл	м2	109.40	20.20	2209.88
6	Демонтаж на съществуваща дървена дограма в сутерен /врати, прозорци/	м2	11.10	10.34	114.77
7	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $U\leq 1.40$ W/m ² K, петкамерна - по спецификация	м2	11.10	144.83	1607.61
8	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по еркер	м ²	10.00	1.13	11.30
9	Доставка и монтаж на топлоизолация по еркер тип EPS, $\delta=10$ см с коеф. на топлопроводност $\lambda<0.035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, дюбели и шпакловка	м ²	10.00	37.63	376.30
10	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, тераси и дъна тераси, включително грундиране	м ²	10.00	19.98	199.80
ОБЩО					14696.79

Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подобряване на обобщеният коефициент на топлопреминаване на пода“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:

1	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	м3	8.00	28.05	224.40
ОБЩО					224.40

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 5	V. Повишаване ефективността на ВОИ				
Доставка и монтаж на съоръжения и материали за отоплителна инсталация					
1	Панелен радиатор тип 22, 500x1400 мм, 1896 W	бр	6	237.49	1424.94
2	Алуминиева лира 450/1500, 647 W	бр	2	161.16	322.32
3	Комплектация за радиатори (радиаторен вентил ъглов 1/2" (м/м), комплект с термостатична глава, радиаторен вентил ъглов 1/2" секретен (м/ж), автоматичен обезвъздушител 1", тапа 1", редукция 1"/1/2" - 2 бр, конзола за стенен монтаж - 3 бр.	бр	8	22.00	176.00
4	Д-ка и м-ж на тръба многослойна PEX AL 18x2	м	65	11.30	734.50
5	Д-ка и м-ж на права връзка (ракор мъжки) PEX AL 18x2/1/2" - външна резба	бр	24	11.82	283.68
6	Д-ка и м-ж на права връзка (ракор женски) PEX AL 18x2/1/2" - вътрешна резба	бр	12	11.82	141.84
7	Направа на хидравлична студена проба	бр	1	18.07	18.07
8	Направа на хидравлична топла проба	бр	1	9.70	9.70
9	Пусково-наладъчни дейности по системата за захранване и управление на ВОИ	бр	1	10.97	10.97
ОБЩО					3122.02

Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Изграждане на нова котелна и вътрешна отоплителни инсталации“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:

1	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	м ³	8.00	28.05	224.40
Част електрическа - автоматика за управление на котелна и вътрешна отоплителна инсталации - ревизия					
2	Комплект ел. обзавеждане	бр.	1	932.61	932.61
ОБЩО					1157.01

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 6	VI. Повишаване ефективността на осветлението в ОЧ				
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела в сутерен секция 1	бр.	8	6.71	53.68
2	Доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за пръсвствие 360°	бр.	8	31.24	249.92
3	Доставка и монтаж на осв.тяло-плафон с вградени сензор за движение и фотоелемент с LED 6.3W-400lm, E27, 2700K, за открит монтаж, IP54	бр.	2	42.13	84.26
ОБЩО					387.86

Задължителни СМР, съпътстващи енергоспестяваща мярка "Подмяна на осветителни тела ОЧ", които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:

1	Полагане на кабели и кабелни канали и аксесоари	бр.	2	7.04	14.08
2	Демонтаж на съществуващи ключове и монтаж на нови	бр.	8	12.08	96.64
3	Сваляне на постна боя и грундиране по стени и тавани на стълбище и коридори	м ²	55.00	2.89	158.95
4	Шпакловка стени и тавани с гипсово лепило	м ²	55.00	7.13	392.15
5	Боядисване шпакловани стени около прозорци с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	м ²	55.00	6.78	372.90
ОБЩО					1034.72

Строително-монтажни работи предвидени за изпълнение в техническото обследване на сградата (съгл.Технически доклад за резултати от обследването на сградата)

Части "Архитектура" и "Конструктивна"

1	Ревизия на дървена покривна конструкция и частична подмяна на компроментирани покривни елементи и елементи на гредореда с импрегниран иглолистен материал	м3	8.00	601.35	4810.80
2	Възстановяване на обрушени бетонови шапки и мазилки по комини	бр.	4.00	57.69	230.76
3	Полагане на дъсчена обшивка по покрив, вкл. един пласт листова хидроизолация (под керемиди)	м2	212.00	11.97	2537.64

4	Доставка и монтаж на надолучна пола от поцинкована ламарина	м	73.00	10.46	763.58
5	Подмяна на керемиди по покрив, вкл. билни елементи	м2	212.00	18.04	3824.48
6	Ремонт на покривна стреха с доставка и монтаж външна видима дъсчена ламперия по стрехи от импрегниран иглолистен материал	м2	55.00	20.21	1111.55
7	Доставка и монтаж на челна дъска по стреха	м	73.00	11.90	868.70
8	Измазване и боядисване каратаван вкл.рабицова мрежа	м2	190.00	19.09	3627.10
9	Събиране, натоварване и извозване на строителни отпадъци, вкл. такса разтоварище	м3	30.00	28.05	841.50
10	Полагане на хидроизолация по сутеренни стени, включително защитна мембрана	м2	79.8	32.68	2607.86
11	Оформяне на изкоп и уплътнен обратен насип за полагане на хидроизолация по сутеренни стени	м3	99.75	33.08	3299.73
12	Направа на бетонов тротоар, включително полагане на армирана мрежа върху уплътнена основа	м2	63.84	38.06	2429.75
13	Изпълнение на мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда, съгласно действащата нормативна уредба, в т.ч. Наредба № 4 от 1 юли 2009 г.	бр.	1.00	1496.00	1496.00
ВСИЧКО ПО ЧАСТ АС :					28449.45
Част "Пожарна безопасност"					
1	Доставка и монтаж на метална врата 90/200 в сутерен на секция 1 и секция 2, с граница на огнеустойчивост мин. EI60	бр.	2	695.75	1391.50
ВСИЧКО ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ :					1391.50
Цена за СМР без ДДС:				117232.00	
ДДС:				23446.40	
Всичко с ДДС:				140678.40	

Правно обвързващ подпис:
Дата 20/02/ 2020
Име и фамилия Самет Софта



Приложение:

Показатели за ценообразуване

- Часова ставка: 5,00 лв.
- Допълнителни разходи върху труд: 100 %.
- Допълнителни разходи върху механизация: 50 %.
- Доставно-складови разходи: 10 %.
- Печалба: 10 %.

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

20/02/2020

Самет Софта

Управител

„СОФТ – А БИЛД“ ООД

